

**Администрация сельского поселения Среднематренский сельсовет**

**Добринского муниципального района Липецкой области**

**Российской Федерации**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**17.09.2018 с. Средняя Матренка № 66**

# Об утверждении Показателей оценки

# эффективности использования

# муниципального имущества

# муниципальными

# унитарными предприятиями и

# муниципальными автономными

# учреждениями сельского

**поселения Среднематренский сельсовет**

Руководствуясь Положением « О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью сельского поселения Среднематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области Российской Федерации», принятым решением Совета депутатов сельского поселения Среднематренский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области № 171-рс от 07.07.2009г., Уставом сельского поселения Среднематренский сельсовет, администрация сельского поселения Среднематренский сельсовет

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Показатели оценки эффективности использования муниципального имущества муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными автономными учреждениями сельского поселения Среднематренский сельсовет (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на старшего специалиста 1 разряда администрации сельского поселения Среднематренский сельсовет.

**Глава администрации Н.А.Гущина**

# Утверждены

# постановлением

# администрации

# сельского поселения

# Среднематренский сельсовет

# № 66 от 17.09.2018г.

**Показатели**

**оценки эффективности использования муниципального имущества муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными автономными учреждениями сельского поселения Среднематренский сельсовет**

1. Оценка эффективности использования муниципального имущества применяется в отношении муниципального имущества, закреплённого за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными автономными учреждениями (далее - организации).

2. Руководители организаций ежегодно по итогам первого полугодия и отчетного года в течение 30 дней представляют в администрацию сельского поселения Среднематренский сельсовет информацию об имуществе, закрепленном на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, по форме согласно [приложению](#sub_1001) к настоящим Показателям оценки эффективности использования муниципального имущества муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными автономными учреждениями (Паспорт использования муниципального имущества).

3. Старший специалист 1 разряда администрация сельского поселения Среднематренский сельсовет проводит оценку эффективности использования муниципального имущества в соответствии со следующими показателями:

3.1. Показатель, характеризующий наличие регистрации права оперативного управления или хозяйственного ведения на объекты недвижимости (), определяемый в следующем порядке:

, если право оперативного управления или хозяйственного ведения на объекты недвижимости не зарегистрировано;

, если право оперативного управления или хозяйственного ведения на объекты недвижимости зарегистрировано.

3.2. Показатель, характеризующий использование объектов недвижимости в хозяйственной деятельности (), определяемый в следующем порядке:

, при наличии неиспользуемого в хозяйственной деятельности объектов недвижимости без указания объективных причин;

, если объекты недвижимости используются в хозяйственной деятельности, в том числе предоставляются в аренду или безвозмездное пользование.

3.3. Показатель, характеризующий соблюдение правовых актов при передаче объекта недвижимости в аренду или безвозмездное пользование (), определяемый в следующем порядке:

, при наличии несоблюдения порядка, предусмотренного правовыми актами при передаче объекта недвижимости в аренду или безвозмездное пользование;

, если объекты недвижимости предоставляются в аренду или безвозмездное пользование в соответствии с порядком, предусмотренным правовыми актами.

4. Оценка эффективности использования муниципального имущества в отношении объектов недвижимости осуществляется по формуле:

, где:

 - количество показателей ();  - сумма значений показателей.

При  - деятельность организации по использованию муниципального имущества является эффективной;

При  - низкий уровень эффективности деятельности организации по использованию муниципального имущества;

При  - деятельность организации по использованию муниципального имущества является неэффективной.

5. Старший специалист 1 разряда администрации сельского поселения Среднематренский сельсовет ежегодно по итогам первого полугодия и отчетного года в течение 60 дней направляет итоги оценки эффективности использования муниципального имущества, в целях оценки деятельности руководителей организаций- главе администрации сельского поселения Среднематренский сельсовет.

Приложение

к Показателям оценки эффективности

использования муниципального

имущества муниципальными

унитарными предприятиями и

муниципальными автономными

учреждениями сельского

поселения Среднематренский сельсовет

Паспорт

использования муниципального имущества[\*](#sub_1111)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта недвижимого имущества | Адрес | Сведения о регистрации права на объект недвижимого имущества | Кадастровый номер объекта недвижимости | Площадь, кв. м. | | | | | Арендаторы;  Ссудополучатели (безвозмездное пользование) | | | | | Обременение (в случае залога) | | | Информация о земельном участке, на котором расположен объект недвижимости | | | Предложения в отношении неиспользуемых объектов недвижимости (неиспользуемых площадей) |
| Общая площадь | Площадь, используемая предприятием (учреждением) для осуществления хозяйственной деятельности | Площадь, переданная в аренду, безвозмездное пользование | Неиспользуемая площадь | Причина неиспользования площадей | Наименование арендатора, ссудополучателя, сроки аренды или безвозмездного пользования | Площадь, кв. м. | Размер арендных платежей в месяц (тыс. руб.; руб./кв. м.) | Наличие согласования с администрацией сельского поселения (N и дата) | Обоснование сдачи имущества (нормативно правовой акт) | Основание обременения | Срок обременения | Наличие согласования с администрацией сельского поселения (N и дата) | Кадастровый номер | Площадь, кв. м. | Сведения о правах |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* Заполнение осуществляется с группировкой по зданиям, помещениям, сооружениям.